

# DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR

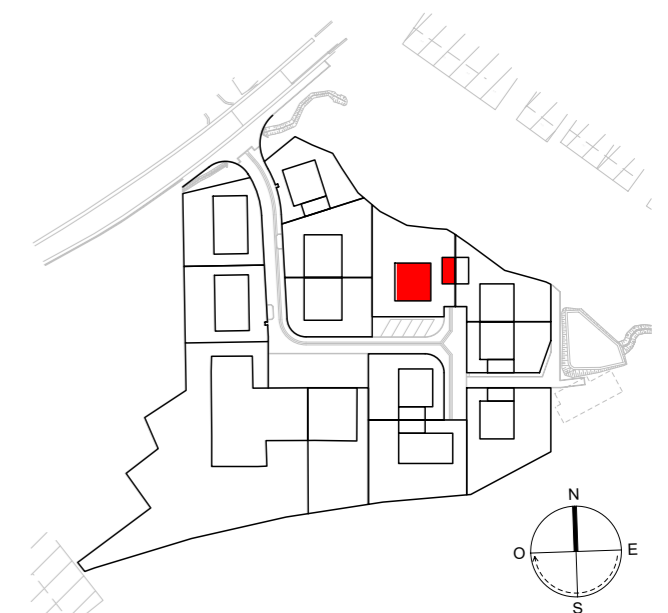


## Fair Estate

Living in harmony.

### IMPLANTATION

PARCELLE	536 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE MAISON (nette)</b>	<b>209.13 m<sup>2</sup></b>
REZ-DE-CHAUSSEE	70.12 m <sup>2</sup>
ETAGE	66.70 m <sup>2</sup>
COMBLE	72.31 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE MAISON (brute)</b>	<b>218.17 m<sup>2</sup></b>



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

## LOT 10

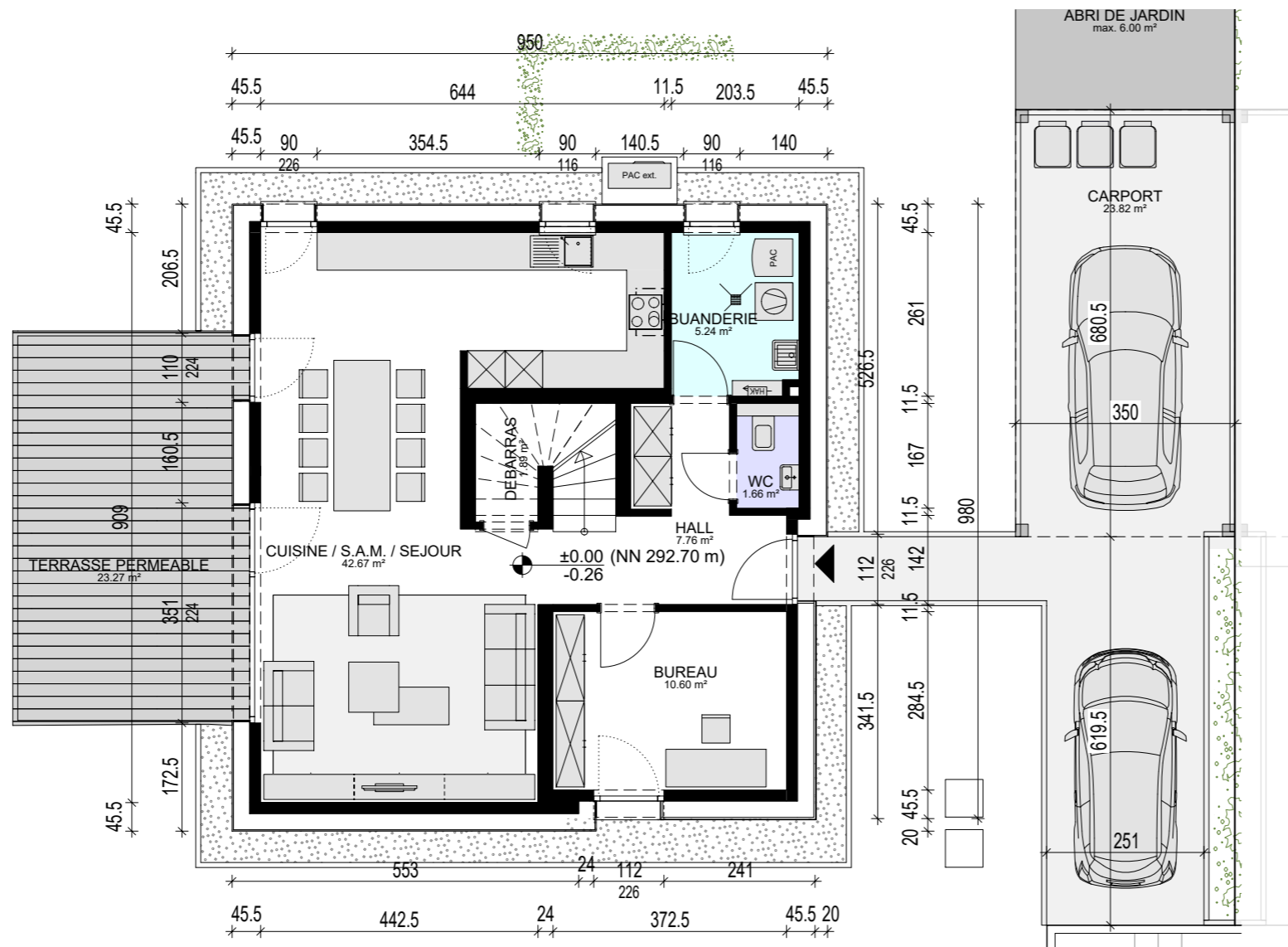
7, Bei de Kueben



27, BLVD PRINCE HENRI  
L-1724 LUXEMBOURG

T +352 270 48 491  
INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

VERSION MARS 2026



# DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR

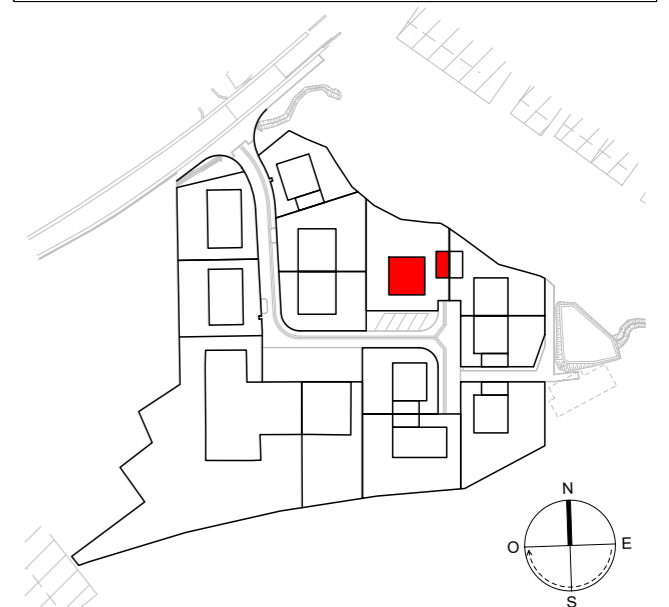


## Fair Estate

Living in harmony.

### REZ-DE-CHAUSSEE

PARCELLE	536 m <sup>2</sup>
<b>SURFACES RDC (nette)</b>	<b>70.12 m<sup>2</sup></b>
CUISINE / S.A.M. / SEJOUR	42.97 m <sup>2</sup>
BUREAU	10.60 m <sup>2</sup>
DEBARRAS	1.89 m <sup>2</sup>
HALL	7.76 m <sup>2</sup>
BUANDERIE	5.24 m <sup>2</sup>
WC	1.66 m <sup>2</sup>
<b>SURFACES CARPORT</b>	<b>23.82 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE TERRASSE</b>	<b>23.27 m<sup>2</sup></b>



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

## LOT 10

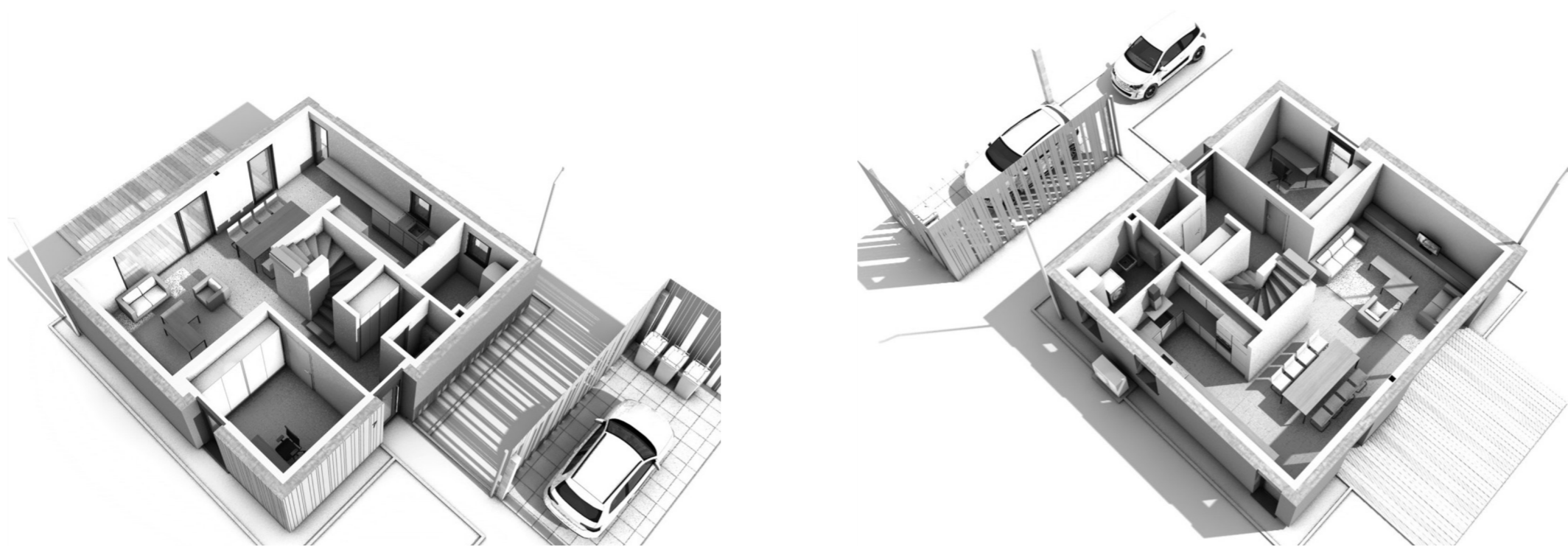
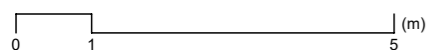
7, Bei de Kueben

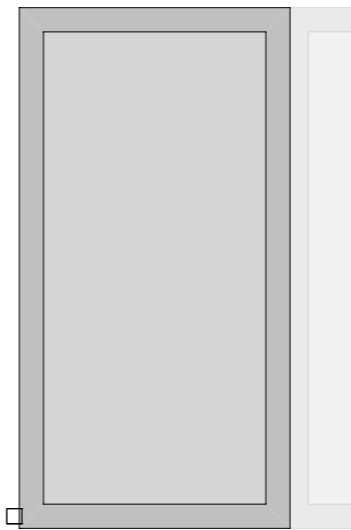
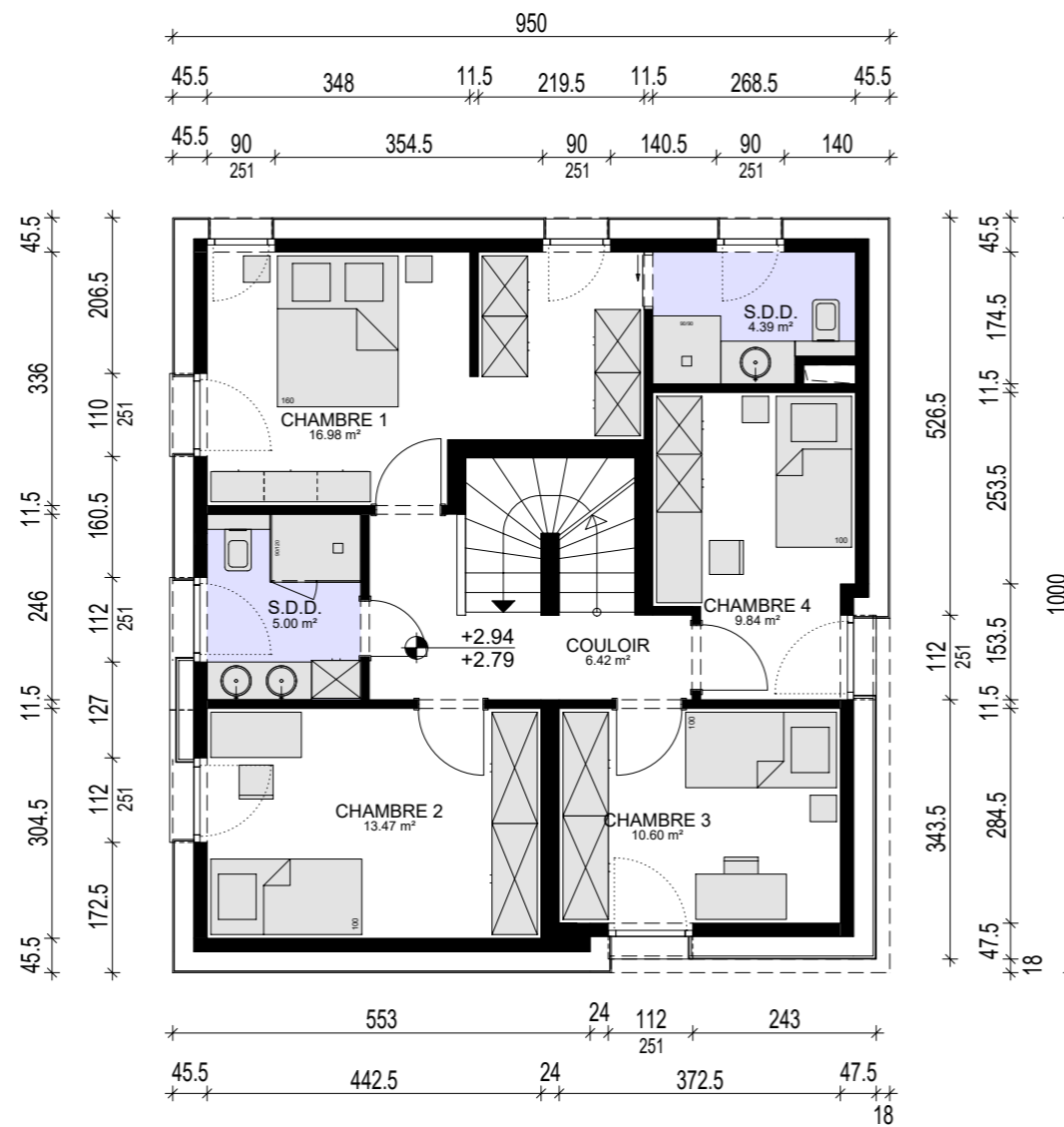


27, BLVD PRINCE HENRI T +352 270 48 491  
L-1724 LUXEMBOURG INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

VERSION MARS 2026

Echelle: 1/100





# DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR



## Fair Estate

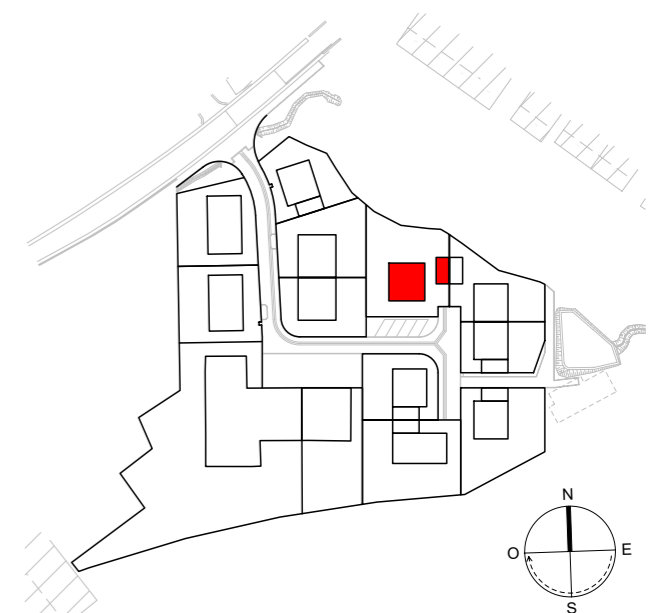
Living in harmony.

### ETAGE

PARCELLE 536 m<sup>2</sup>

SURFACES ETAGE (nette) 66.70 m<sup>2</sup>

CHAMBRE 1	16.98 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	13.47 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10.60 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 4	9.84 m <sup>2</sup>
COULOIR	6.42 m <sup>2</sup>
SALLE DE DOUCHE 1	5.00 m <sup>2</sup>
SALLE DE DOUCHE 2	4.39 m <sup>2</sup>



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

## LOT 10

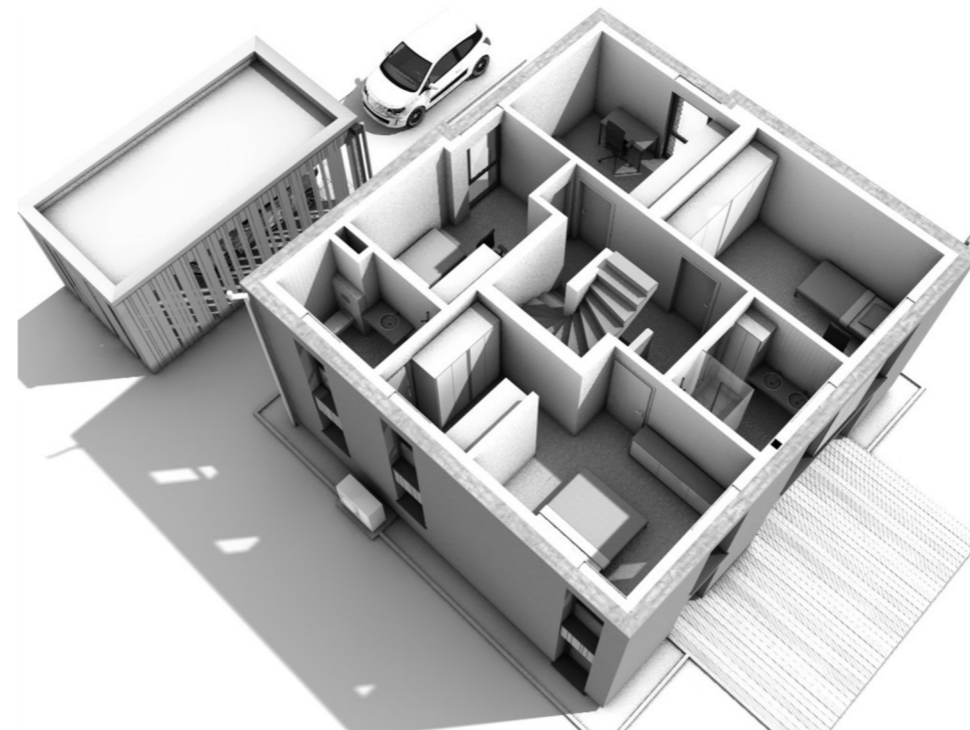
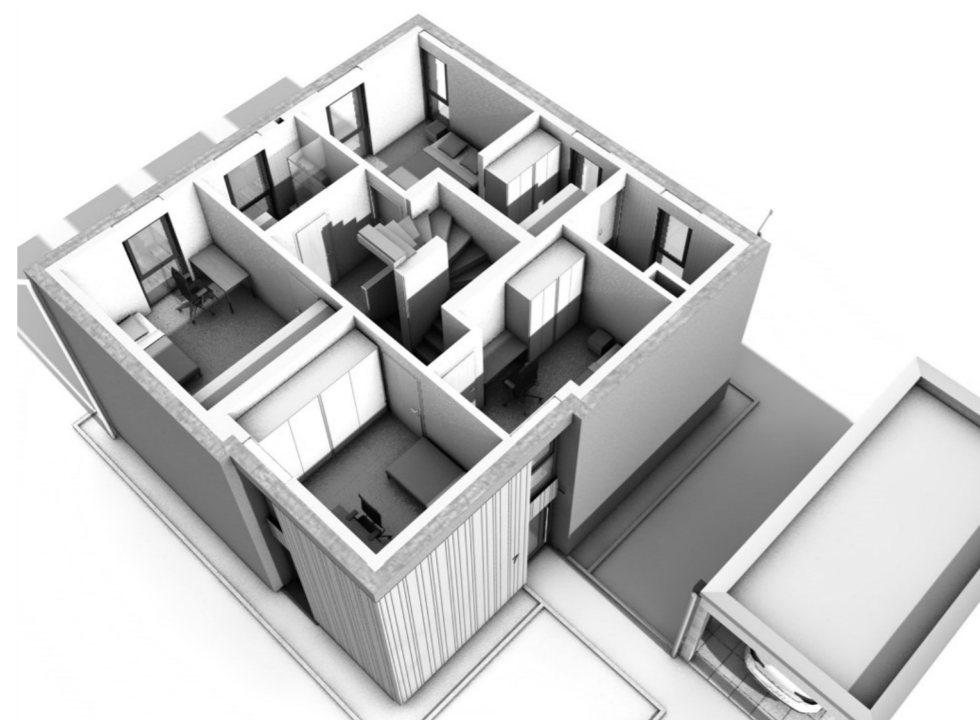
7, Bei de Kueben

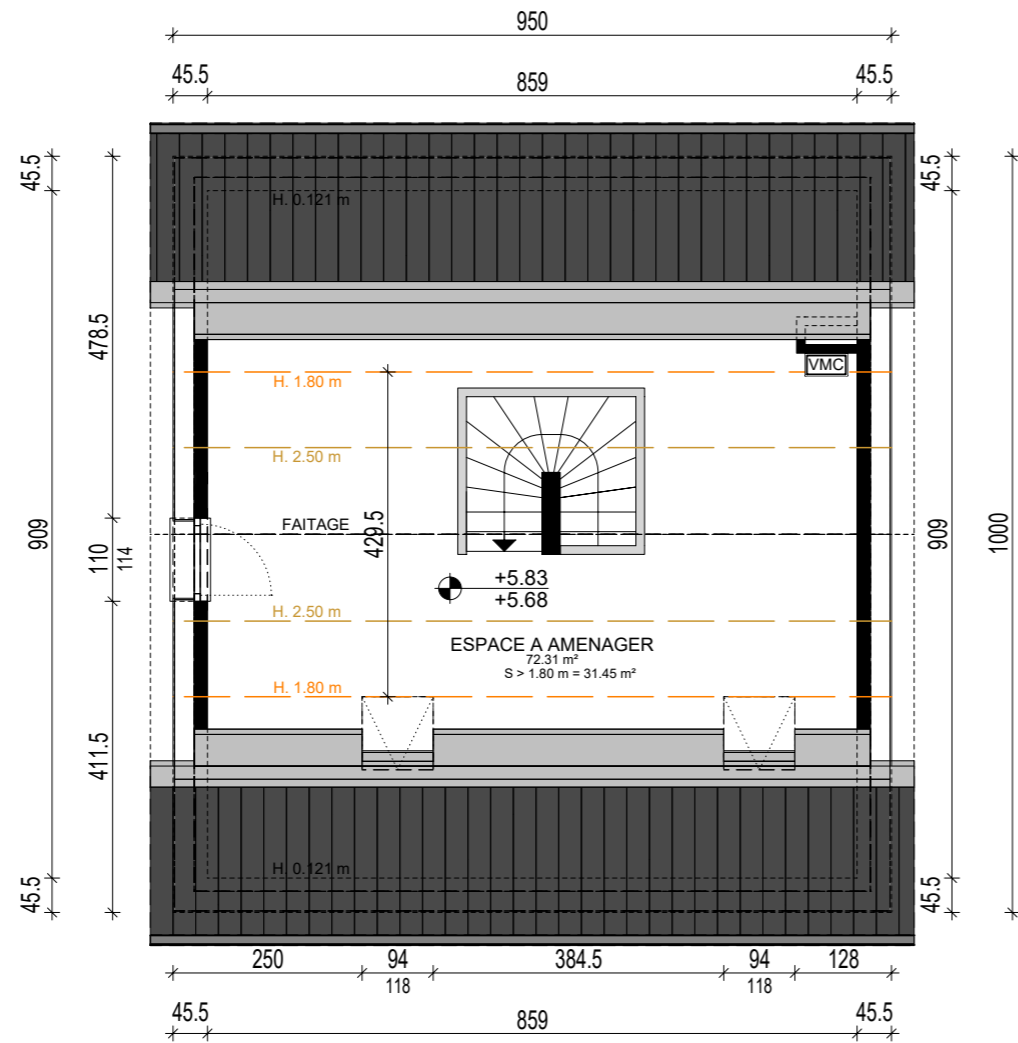


27, BLVD PRINCE HENRI T +352 270 48 491  
L-1724 LUXEMBOURG INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

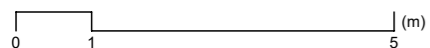
VERSION MARS 2026

Echelle: 1/100





Echelle: 1/100



# DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR



## Fair Estate

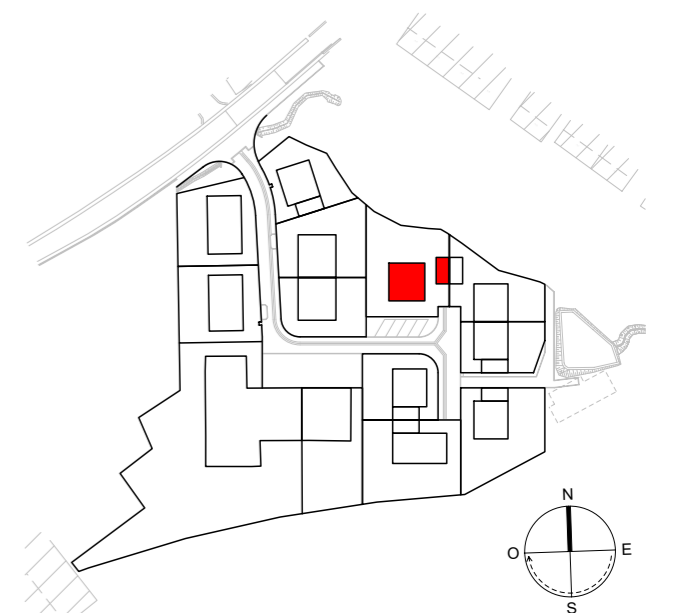
Living in harmony.

### COMBLE

PARCELLE 536 m<sup>2</sup>

SURFACES COMBLE (nette) 72.31 m<sup>2</sup>

ESPACE A AMENAGER 72.31 m<sup>2</sup>



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

## LOT 10

7, Bei de Kueben



27, BLVD PRINCE HENRI  
L-1724 LUXEMBOURG

T +352 270 48 491  
INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

VERSION MARS 2026

# DUERFSTROOSS à Pissange

PROJET REALISE PAR

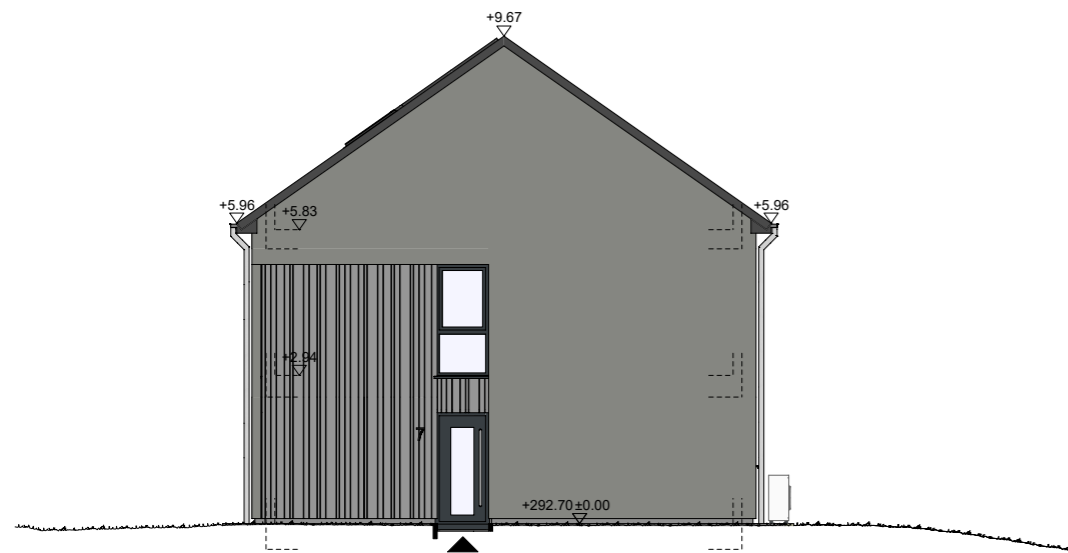


## Fair Estate

Living in harmony.

### FACADES

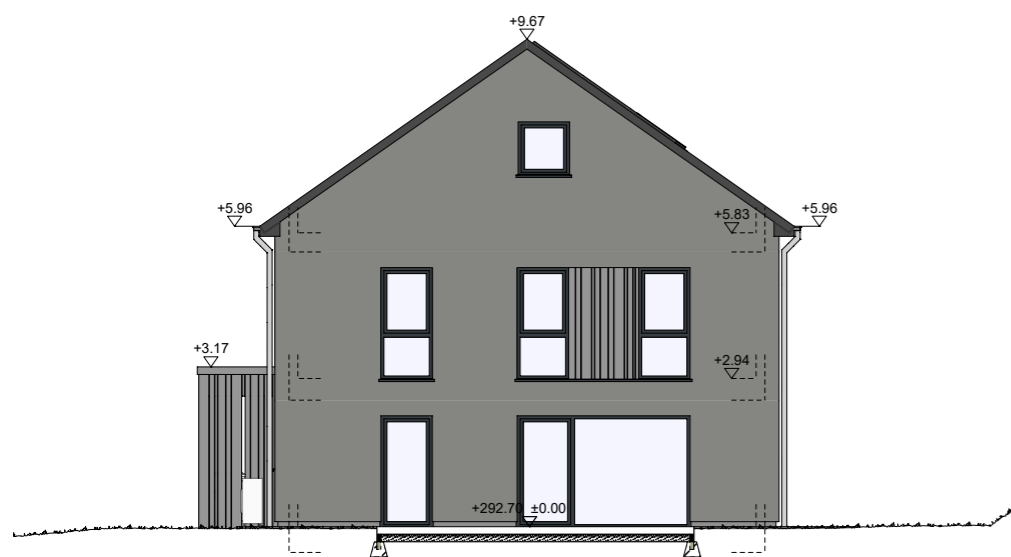
PARCELLE 536 m<sup>2</sup>



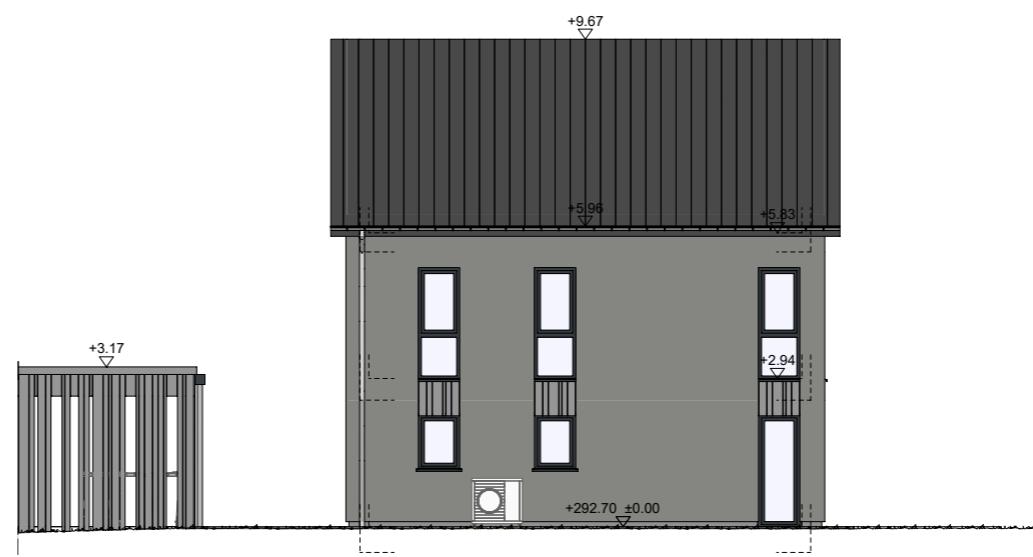
FACADE EST - Lot 10



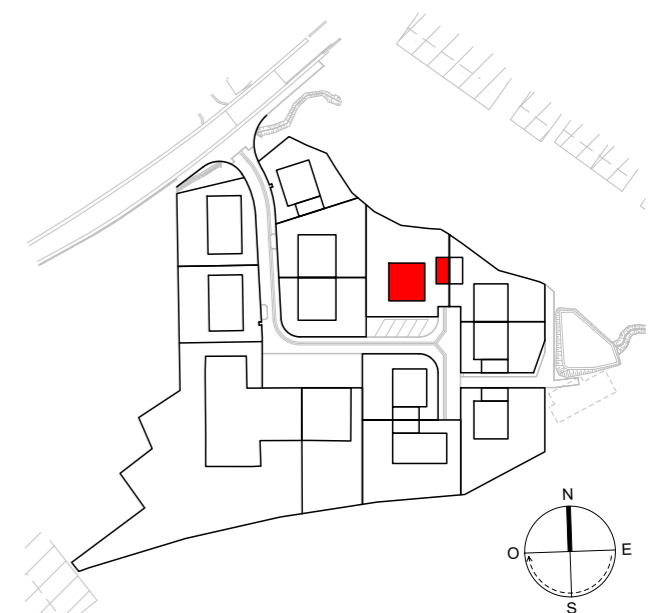
FACADE SUD - Lot 10



FACADE OUEST - Lot 10



FACADE NORD - Lot 10



Le contenu de ce document est la propriété exclusive de l'architecte; il ne peut être diffusé ni utilisé sans son autorisation écrite.

## LOT 10

7, Bei de Kueben



27, BLVD PRINCE HENRI T +352 270 48 491  
L-1724 LUXEMBOURG INFO@ZAK-ARCHITECT.LU

VERSION MARS 2026

Echelle: 1/150

